

## **Protokół nr 5/2024**

z posiedzenia Rady Nadzorczej SM „Informatyk” w dniu 16-09-2024 r.

W zebraniu udział wzięli:

1. Tadeusz Warpas - Przewodniczący Rady Nadzorczej
2. Cezary Piskorz - Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
3. Adam Wołczek - Sekretarz Rady Nadzorczej
4. Małgorzata Błasiak - Członkini Rady Nadzorczej
5. Andrzej Napieralczyk - Członek Rady Nadzorczej

Zarząd spółdzielni mieszkaniowej reprezentował:

**Andrzej Krzyżosiak – Prezes Spółdzielni**

Przewodniczący RN Tadeusz Warpas powitał obecnych i przedstawił porządek zebrania (w załączeniu). Przedstawiony porządek przyjęto pięcioma głosami poparcia.

### **Ad. 1**

Sekretarz Adam Wołczek odczytał protokół z poprzedniego zebrania z dnia 19.08.2024, który przyjęto bez uwag.

### **Ad. 2**

Prezes SM Andrzej Krzyżosiak przekazał przed posiedzeniem Zarządowi i członkom Rady Nadzorczej pisemną informację o dotychczasowej i planowanej cenie podgrzania wody dla czterech nieruchomości (osiedli). W tej sprawie podjęto Uchwałę nr 6/2024, którą przyjęto pięcioma głosami poparcia (Uchwała w załączeniu). Nowa cena obowiązywać będzie od dnia 01.10.2024.

### **Ad. 3 Klimatyzatory**

Sprawa klimatyzatorów stanowiła kontynuację dyskusji z poprzedniego posiedzenia. Problem referował Prezes Andrzej Krzyżosiak. Na tym etapie trudno jeszcze definitywnie sprecyzować pojęcie „części wspólnej” i dokładnie określić techniczne warunki montażu klimatyzatorów. Zgodnie z sugestią przewodniczącego Rady Nadzorczej uznano, że temat zostanie ponownie podjęty po analizie informacji uzyskanych z innych spółdzielni i Internetu jak rozwiązuje się ten problem. Wtedy będzie można przygotować informację dla członków Spółdzielni Mieszkaniowej INFORMATYK.

### **Ad. 4**

Stan schodów (ul. Żeromskiego 9) wyklucza renowację, zasadne jest wykonanie nowych schodów. Prezes Andrzej Krzyżosiak poinformował, że prowadzone są rozmowy z potencjalnym wykonawcą.

#### **Ad. 5 Sprawy różne.**

W sprawach różnych Prezes poinformował o przeglądzie instalacji elektrycznej, którego dokona uprawniony specjalista. Jest to przegląd, który odbywa się co pięć lat.

Część dyskusji poświęcono na omówienie zagrożenia powodziowego w świetle doświadczeń z 1997 roku - bez konkretnych wniosków, z sugestią co do możliwości wykorzystania piasku z nieczynnej piaskownicy.

#### **Ad. 6 Zakończenie zebrania.**

Na tym zebranie zakończono, a przewodniczący RN Tadeusz Warpas podziękował obecnym za udział w zebraniu i dyskusję.

Przewodniczący Rady Nadzorczej

  
Tadeusz Warpas

Przewodniczący Rady Nadzorczej

SEKRETARZ RN

  
Adam Wotczek

protokołował Sekretarz RN Adam Wotczek

000998263

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „INFORMATYK”

50-321 Wrocław, ul. S. Żeromskiego 7

NIP: 896-000-35-91

tel./fax (071) 322-19-61

UCHWAŁA NR 6/2024 RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI  
MIESZKANIOWEJ „INFORMATYK”

Z DNIA 16.09.2024r.

W sprawie zatwierdzenia nowych cen podgrzania wody zimnej dla  
poszczególnych węzłów ciepłych

1. Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Informatyk” wprowadza nowe stawki za podgrzanie wody od 01.10.2024r.

- węzeł Prusa 44      zmiana z kwoty 39,63 zł/m<sup>3</sup> na kwotę 41,22 zł/m<sup>3</sup>
- węzeł Prusa 46/48    zmiana z kwoty 31,17 zł/m<sup>3</sup> na kwotę 33,59 zł/m<sup>3</sup>
- węzeł Żeromskiego 9    zmiana z kwoty 30,23 zł/m<sup>3</sup> na kwotę 31,23 zł/m<sup>3</sup>
- węzeł Barycka 12      zmiana z kwoty 39,13 zł/m<sup>3</sup> na kwotę 41,47 zł/m<sup>3</sup>

Przewodniczący Rady Nadzorczej

..... *Tadeusz Warpas* .....  
/ przewodniczący Rady: Tadeusz Warpas /

SEKRETARZ R.N.

.....  
/ sekretarz *Adam Wołczek* /

