

Protokół nr 6/2023

z posiedzenia Rady Nadzorczej SM „Informatyk” w dniu 23-08-2023 r.

W zebraniu uczestniczyli:

1. Tadeusz Warpas - Przewodniczący Rady Nadzorczej
2. Cezary Piskorz - Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
2. Adam Wołczek - Sekretarz Rady Nadzorczej
3. Małgorzata Błasiak - Członkini Rady Nadzorczej
4. Andrzej Napieralczyk - Członek Rady Nadzorczej

oraz Zarząd Spółdzielni:

Andrzej Krzyżosiak – Prezes Zarządu Spółdzielni

Zenon Pawlak – Zastępca Prezesa Spółdzielni.

Tadeusz Warpas powitał uczestników zebrania i przedstawił porządek (w załączeniu).

Ad.1

Protokół z zebrania Rady Nadzorczej w dniu 25.04.2023 r. przedstawił Sekretarz Rady Nadzorczej. Do protokołu z zebrania nie wniesiono żadnych uwag.

Ad.2 Omówienie wyników za pierwsze półrocze 2023 r.

Dostarczone Członkom materiały-zestawienia pozwalają zorientować się w tendencjach. Nastąpił zdecydowany wzrost kosztów nad przychodami w pierwszym półroczu bieżącego roku. Trudne do przewidzenia są koszty ciepła i energii elektrycznej, toteż w drugim półroczu prawdopodobny jest dalszy wzrost kosztów.

Ad.3

Prezes Zarządu przedstawił działania podjęte po ukazaniu się pęknięcia na attyce budynku przy ul. Oleśnickiej 27. Czynności poprzedzone były uzyskaniem opinii architekta – projektanta budynku i przedstawiciela Nadzoru Budowlanego. Kolejne remonty i prace to remont balkonów w budynku przy ul. Prusa 44. Z dniem 1 sierpnia rozpoczęto prace zmierzające do wymiany windy przy ul. Baryckiej 8.

Ad.4 Ustawienie nowego paczkomatu przy ul. Prusa 46.

Sprawę omówił Wiceprezes Zarządu Zenon Pawlak. Między właścicielami paczkomatów – DHL-em, Allegro i Zarządem spółdzielni dokonano korekty warunków (odległości) i opłat na rzecz spółdzielni za udostępnienie miejsca dla nowego paczkomatu.

Ad.5 Sprawy różne.

Podjęto kwestię zakłócania porządku w mieszkaniach prywatnych i zastanawiano się nad sposobami reagowania czy ewentualnych interwencji.

Pan Andrzej Krzyżosiak został zapytany o koszt omawianych wcześniej prac na budynku przy ul. Oleśnickiej 27. W celu uzyskania dokładnej informacji o sumie w/w kosztów konieczna była konsultacja w dziale księgowości w późniejszym terminie (zestawienie kosztów w załączeniu).

Przewodniczący Rady Nadzorczej podziękował obecnym za udział w zebraniu.

Na tym zebranie zakończono.

Przewodniczący Rady Nadzorczej

.....Tadeusz Warpas.....

Przewodniczący Rady Nadzorczej

.....Adam Wołczek.....

protokołował Sekretarz RN Adam Wołczek