

Na podstawie § 117 pkt 5 Statutu zgłaszam propozycję poprawki do uchwały nr 6/2020 Walnego Zgromadzenia. (Wyliczenie poszczególnych kwot spoczywa na Zarządzie, § 117 pkt 6)

UCHWAŁA NR 6/2020 WALNEGO ZGROMADZENIA

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „INFORMATYK” z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Żeromskiego 7

z dnia 29.09.2020r. w sprawie zagospodarowania nadwyżki przychodów nad kosztami uzyskanymi w Spółdzielni Mieszkaniowej „Informatyk” w roku 2019

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2020r. poz. 275 ze zm.) oraz na podstawie § 113 pkt 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Informatyk” postanawia :

§ 1 Wypracowany zysk netto w wysokości 60.084,23 zł osiągnięty na pozostałej działalności gospodarczej w 2019 roku przeznaczyć na sfinansowanie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w następujący sposób:

1. Sfinansować poszczególnym nieruchomością część kosztów podgrzania wody za okres od 01.01. 2019 roku do 31.12.2019 roku, wg poniższego wzoru;
 - ul. Prusa 44, ilość zużytej podgrzanej wody w nieruchomości w 2019 r. x (stawka za podgrzanie wody w 2019r. – odjąć 16 zł),
 - ul. Prusa 46/48, ilość zużytej podgrzanej wody w nieruchomości w 2019 r. x (stawka za podgrzanie wody w 2019 r. – odjąć 16 zł),
 - ul. Żeromskiego 7,9,11, Oleśnicka 25, ilość zużytej podgrzanej wody w nieruchomości w 2019 r. x (stawka za podgrzanie wody – odjąć 16 zł),
 - ul. Barycka 8,10,12, Oleśnicka 12, ilość zużytej podgrzanej wody w nieruchomości w 2019r. x (stawka za podgrzanie wody w 2019r. – odjąć 16 zł),

W przypadku gdy w powyższym okresie, na nieruchomościach występowały różne stawki za podgrzanie wody należy to uwzględnić, w odpowiednich proporcjach, w wyliczeniach.

Dopłata obniża globalne koszty na nieruchomościach i nie może być rozliczana indywidualnie.
2. Część zysku przeznaczyć na pokrycie straty/części straty związanej z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w 2019 roku, na nieruchomościach na których po wykonaniu punktu 1 taka strata by wystąpiła.
3. Zysk pozostały po zrealizowaniu punktu 1 i 2, przeznaczyć na sfinansowanie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości w 2020 roku w/g punktu 1.(w odpowiednich proporcjach)

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020

Uchwałę poddano głosowaniu na piśmie.

W głosowaniu uczestniczyło (oddało głos) członków Spółdzielni.

Wynik głosowania;

Za przyjęciem uchwały oddano głosów,

Przeciw przyjęciu uchwały oddano głosów,

Wstrzymało się od głosu członków

Uchwała została podjęta/nie została podjęta

ZARZĄD

KOMISJA SKRUTACYJNA

ADWOKAT

1

.....

.....

2

.....