

Protokół

z posiedzenia Rady Nadzorczej SM „Informatyk” w dniu 16-04-2019r.

Obecni:

- | | |
|-------------------------|--|
| 1. Józef Ostafin | - Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Anna Maślanka | - Zastępca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej |
| 3. Wojciech Makles | - Sekretarz Rady Nadzorczej |
| 4. Adam Wołczek | - Członek Rady Nadzorczej [kr] |
| 5. Błasiak Andrzej | - Członek Rady Nadzorczej |
| 6. Warpas Tadeusz | - Członek Rady Nadzorczej [kr] |
| 7. Napieralczyk Andrzej | - Członek Rady Nadzorczej |

W posiedzeniu uczestniczył także: Andrzej Mirończuk - Prezes Zarządu
Andrzej Krzyżosiak- Wiceprezes Zarządu

Przewodniczący Rady Nadzorczej przedstawił następującą propozycję porządku obrad:

1. Przyjęcie protokołu z poprzednich dwóch zebrań Rady Nadzorczej.
2. Podjęcie uchwał w sprawach :
 - A – przyjęcie nowego regulaminu rozliczania kosztów gospodarki mieszkaniowej uchwała nr 8/2019
 - B – zatwierdzenie planów przychodów i kosztów na rok 2019 uchwała nr 9/2019
 - C- zatwierdzenie nowych stawek za media i eksploatację na 2019 rok uchwała nr 10/2019
3. Sprawy różne i wolne wnioski
4. Zakończenie zebrania.

Ad. 1. Przyjęcie protokołu z poprzednich dwóch zebrań Rady Nadzorczej.

Protokoły z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej kolejno odczytała Zastępca przewodniczącego Pani Anna Maslanka protokół został przyjęty 6 głosów za 1 głos wstrzymujący

Ad. 2. Podjęcie uchwał w sprawach :

Przewodniczący rady nadzorczej Józef Ostafin odczytał kolejno 2 ustawy 8/2019 ,9/2019 i do nich członkowie rady nadzorczej zgłosili poprawki głównie gramatyczno / stylistyczne po naniesieniu tych poprawek i ponownym ich wydrukowaniu uchwały po ich odczytaniu ponownym zostały one poddane pod głosowanie . Kolejno uchwały 8 i 9 uchwały zostały przyjęte jednogłośnie

Na dalszym etapie zebrania po odczytaniu i zaprezentowaniu uchwały 10 /2019 Prezes Zarządu kolejno omówił wszystkie zmiany i różnice cen jakie znalazły się w uchwale i z czego wynikają nowe składki opłat i na rok 2019 .

Po tych wyjaśnieniach i porównaniu również i ta uchwała została poddana pod głosowanie i przyjęta jednogłośnie .

Ad.3. Sprawy różne i wolne wnioski

Pan wice prezes poinformował że jeden z lokatorów wniósł zapytanie w formie pisemnej w którym domagał się aby koszty zabudowy podcieni w kwocie 54 tys. zł zrealizowane w zeszłym roku nie były rozliczane kosztem całej spółdzielni tylko rozliczone z funduszu klatek do których przynależy . Sprawy te wymagają ustaleń księgowych i konsultacji które zarząd ma poczynić a odpowiedz na to pismo zostanie przedstawione i omówione z radą na kolejnym zebraniu . Po czym po omówieniu odpowiedź zostanie przekazane zainteresowanemu .

Ad. 4 Zakończenie zebrania.



protokołował W. Makles

000998263

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „INFORMATYK”

50-321 Wrocław, ul. S.Żeromskiego 7

NIP: 896-000-35-91

tel./fax: (071) 322-19-61

UCHWAŁA NR 9/2019 RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „INFORMATYK”
Z DNIA 16.04.2019 ROKU W SPRAWIE ZATWIERDZENIA PLANÓW
PRZYCHODÓW I KOSZTÓW NA 2019 ROK

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Informatyk” postanawia zatwierdzić plany przychodów i kosztów utrzymania poszczególnych nieruchomości w rok 2019:

- ul. Prusa 44 załącznik nr 1
- ul. Prusa 46/48 załącznik nr 2
- ul. Żeromskiego 7,9,11 i ul. Oleśnicka 25 załącznik nr 3
- ul. Barycka 8,10,12 i ul. Oleśnicka 27 załącznik nr 4.

Za Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Informatyk”

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Sekretarz Rady Nadzorczej.....

000998263

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „INFORMATYK”

50-321 Wrocław, ul. S.Żeromskiego 7

NIP: 896-000-35-91

tel./fax: (071) 322-19-61

UCHWAŁA NR 8/2019 RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI

MIESZKANIOWEJ „INFORMATYK”

Z DNIA 16.04.2019 ROKU W SPRAWIE PRZYJĘCIA NOWEGO REGULAMINU

ROZLICZANIA KOSZTÓW GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Informatyk” przyjmuje z dniem 16.04.2019, do stosowania nowy regulamin kosztów gospodarki mieszkaniowej i ustalania opłat za używanie lokali.

Jednocześnie traci moc obowiązującą regulamin rozliczania kosztów gospodarki mieszkaniowej i ustalania opłat za używanie lokali przyjęty uchwałą RN nr 6/2001 z dnia 09.03.2001r.

Za Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Informatyk”

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Sekretarz Rady Nadzorczej.....